



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|------|--|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | *3072 | ORANICA | | 479 | | Ispisano sa: Z-65858/2008 Pripis iz uložka 1552 |
| 2. | 3072/1 | ORANICA | | | 469 | |
| 3. | *3072/3 | ORANICA | | | 1240 | Ispisano sa: Z-51553/2012 Otpis u uložak 108495 |
| 4. | *3072/4 | ORANICA | | | 14 | Ispisano sa: Z-23439/2019 |
| | | UKUPNO: | | | 469 | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|----------------|---|-----------|
| 1.1 | | Zaprimljeno 20.09.2007. broj Z-59487/07 Besteretno se upisuju čestice 3072 otpisane iz Zk uložka broj 1552 ove kat. općine. | |
| 2.1 | | Zaprimljeno 17.11.2008. broj Z-65858/08 Na temelju Prijavnog lista RN-3145/08 Klasa: 932-06/08-01/2944 Urbroj: 251-15-02/1-08-3 od 10. studenog 2008. godine sa diobnim nacrtom i iskazom čestica mijenja se broj, oblika i površina kod zk.č.br. 3072 oranica sa 479 čhv, na sada: zk.č.br. 3072/1 oranica sa 469 m2 zk.č.br. 3072/3 oranica sa 1240 m2 zk.č.br. 3072/4 oranica sa 14 m2 | |
| 3.1 | | Zaprimljeno 29.10.2012. broj Z-51553/12 Teretno se otpisuju čestice 3072/3 u novi Zk uložak broj 108495 ove kat. općine. | |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|----------------|--|-----------|
| 4.1 | | <p>Zaprimljeno 10.05.2019.g. pod brojem Z-23439/2019</p> <p>OČITOVANJE GRADA ZAGREBA, GRADSKOG UREDA ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET 09.07.2018, UVJERENJE GRADA ZAGREBA, GRADSKOG UREDA ZA PROSTORNO UREĐENJE, IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET 09.07.2018, PRIJAVNI LIST RN-112/2019, SA KOPIJOM KATASTARSKOG PLANA, KLASA: 932-06/2018-02/4526, UR. BROJ: 251-15-02-1-19-10 18.04.2019, PRIJAVNI LIST RN-112/2019, SA KOPIJOM KATASTARSKOG PLANA, KLASA: 932-06/2018-02/4526, UR. BROJ: 251-15-02-1-19-10 18.04.2019, ČL. 131 ZAKONA O CESTAMA, poništava se kčbr. 3072/4 oranica u površini od 14 m2 uslijed spajanja u kčbr. 2540/1 iste k.o.</p> | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---------------------------|----------------|---|--|
| 1. Suvlasnički dio: 24/48 | | | |
| | | <p>*TELINEC ZLATKO , IV RETKOVEC BR. 11, ZAGREB</p> <p>PRO-NETWORK D.O.O., OIB: 80974799804, MAKSIMIRSKA BR. 114, ZAGREB</p> | <p>Ispisano sa: Z-15866/2008</p> <p>Promjena vlasnika.</p> |
| *1.1 | Z-15866/2008 | <p>Zaprimljeno 07.12.2005. broj Z-48764/05</p> <p>Na temelju čl. 361 i 365 Zakona o vlasištvu i drugim stvanrim pravima (NN-91/96) uknjižuje se pravo vlasništva.</p> | Promjena vlasnika. |
| 1.2 | | <p>Zaprimljeno 13.03.2008. broj Z-15866/08</p> <p>Na temelju Clausule intabulandi od 03. rujna 2007., zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva upisana za korist PRO NETWORK d.o.o. iz Zagreba, Maksimirska br. 114., ovosudnim rješenjem Z-59500/07 opravdana.</p> | |
| *2.1 | Z-15866/2008 | <p>Zaprimljeno 20.09.2007. broj Z-59500/07</p> <p>Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 03.rujna 2007.g. predbilježuje se pravo vlasništva u korist:</p> <p>*PRO-NETWORK D.O.O., OIB: 80974799804, MAKSIMIRSKA BR. 114, ZAGREB</p> | <p>PREDBILJEŽBA</p> <p>OPRAVDANJE</p> <p>PREDBILJEŽBE</p> |
| 2.2 | | <p>Zaprimljeno 13.03.2008. broj Z-15866/08</p> <p>Na temelju Clausule intabulandi od 03. rujna 2007., zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva upisana za korist PRO NETWORK d.o.o. iz Zagreba, Maksimirska br. 114., ovosudnim rješenjem Z-59500/07 opravdana.</p> | |
| 2. Suvlasnički dio: 16/48 | | | |
| | | <p>*BOŽIĆ JAGICA , ROBERTA F. MIHANOVIĆA 2, ZAGREB</p> <p>PRO-NETWORK D.O.O., OIB: 80974799804, MAKSIMIRSKA BR. 114, ZAGREB</p> | <p>Ispisano sa: Z-15865/2008</p> <p>Promjena vlasnika.</p> |
| *1.1 | Z-15865/2008 | <p>Zaprimljeno 07.12.2005. broj Z-48764/05</p> <p>N atemelju čl. 361 i 365 Zakona o vlasištvu i drugim stvanrim pravima (NN-91/96) i rješenja o nasljeđivanju broj O- 6669/03, UPP/OS-106/05 od 08. studnog 2005.g. uknjižuje se pravo vlasništva.</p> | Promjena vlasnika. |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|----------------|---|---|
| 1.2 | | Zaprimljeno 13.03.2008. broj Z-15865/08 Na temelju Clausule intabulandi od 05. rujna 2007., zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva upisana za korist PRO NETWORK d.o.o. iz Zagreba, Maksimirska br. 114., ovosudnim rješenjem Z-59487/07 opravdana. | |
| *2.1 | Z-15865/2008 | Zaprimljeno 20.09.2007. broj Z-59487/07 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 05. rujna 2007. godine predbilježuje se pravo vlasništva za korist: *PRO-NETWORK D.O.O., OIB: 80974799804, MAKSIMIRSKA BR. 114, ZAGREB | PREDBILJEŽBA OPRAVDANJE PREDBILJEŽBE |
| 2.2 | | Zaprimljeno 13.03.2008. broj Z-15865/08 Na temelju Clausule intabulandi od 05. rujna 2007., zabilježuje se da je predbilježba prava vlasništva upisana za korist PRO NETWORK d.o.o. iz Zagreba, Maksimirska br. 114., ovosudnim rješenjem Z-59487/07 opravdana. | |
| 3. Suvlasnički dio: 6/48 | | | |
| *TELINEC ŽELJKO , VLADIMIRA RUŽDJAKA 21, ZAGREB | | | Ispisano sa: Z-12397/2008 Promjena vlasnika. |
| PRO-NETWORK D.O.O, MAKSIMIRSKA BR. 114, ZAGREB | | | |
| *1.1 | Z-12397/2008 | Zaprimljeno 07.12.2005. broj Z-48764/05 N a temelju čl. 361 i 365 Zakona o vlansištvu i drugim stvanrim pravima (NN-91/96) i rješenja o nasljeđivanju broj O- 6669/03, UPP/OS-106/05 od 08. studnog 2005.g. uknjižuje se pravo vlasništva. | Promjena vlasnika. |
| 1.2 | | Zaprimljeno 27.02.2008. broj Z-12397/08 (ozn. Z-71072/07=Z-81488/07) Na temelju rješenja ovog suda broj gornji od 26. veljčae 2008. godine uspostavlja se zk. stanje kakvo je bilo prije provedbe rješenja ovog suda poslovni broj Z-71072/07 od 5. prosinca 2007. godine, te se na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 3. rujna 2007. godine koje se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod poslovnim brojem Z-71072/07 uknjižuje se pravo vlasništva za korist: | |
| *2.1 | Z-12397/2008 | Zaprimljeno 28.12.2007. broj Z-81488/07=ozn. Z-71072/07 Na temelju ovosudnog rješenja broj gornji od 30. siječnja 2008. godine zabilježuje se žalba Pro-Network d.o.o. protiv rješenja posl. br. Z-71072/07 od dana 05. prosinca 2007. godine. | ZABILJEŽBA |
| 2.2 | | Zaprimljeno 27.02.2008. broj Z-12397/08 (ozn. Z-71072/07=Z-81488/07) Na temelju rješenja ovog suda broj gornji od 26. veljčae 2008. godine uknjižuje se brisanje zabilježbe žalbe izjavljene protiv rješenja ovog suda posl. br. Z-71072/07 od 5. prosinca 2007. godine | |
| *4. Suvlasnički dio: 1/48 | | | PRIJENOS B.6. |
| *TELINEC BRANKO, NOVOSELEČKI PUT 20 A, ZAGREB | | | Ispisano sa: Z-71075/2007 |
| *1.1 | Z-71075/2007 | Zaprimljeno 07.12.2005. broj Z-48764/05 N a temelju čl. 361 i 365 Zakona o vlansištvu i drugim stvanrim pravima (NN-91/96) i rješenja o nasljeđivanju broj O- 6669/03, UPP/OS-106/05 od 08. studnog 2005.g. uknjižuje se pravo vlasništva. | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|----------------|--|---|
| *2.1 | Z-71075/2007 | Zaprimljeno 20.09.2007. broj Z-59491/07 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 31. listopada 2007. godine zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Pro-Network d.o.o. iz Zagreba, Maksimirska 114, protiv Telinec Branka iz Zagreba, Novoselečki put br. 20/A, radi uknjižbe prava vlasništva. | ZABILJEŽBA |
| 5. Suvlasnički dio: 1/48 | | | |
| *TELINEC JOSIP, ČULINEČKA CESTA 52, ZAGREB | | | Ispisano sa: Z-59494/2007 Promjena vlasnika. |
| PRO-NETWORK D.O.O., OIB: 80974799804, MAKSIMIRSKA BR. 114, ZAGREB | | | |
| *1.1 | Z-59494/2007 | Zaprimljeno 07.12.2005. broj Z-48764/05 Na temelju čl. 361 i 365 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN-91/96) i rješenja o nasljeđivanju broj O- 6669/03, UPP/OS-106/05 od 08. studnog 2005.g. uknjižuje se pravo vlasništva. | Promjena vlasnika. |
| 1.2 | | Zaprimljeno 20.09.2007. broj Z-59494/07 Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 05. rujna 2007. godine i clausule intabulandi od 05. rujna 2007. godine uknjižuje se pravo vlasništva. | |
| 6. Suvlasnički dio: 1/48 | | | |
| PRO-NETWORK D.O.O., OIB: 80974799804, MAKSIMIRSKA BR. 114, ZAGREB | | | |
| 1.1 | | Zaprimljeno 09.11.2007. broj Z-71075/07 Temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 03. rujna 2007.godine, uknjižuje se pravo vlasništva. | |
| *2.1 | Z-59491/2007 | Zaprimljeno 20.09.2007. broj Z-59491/07 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 31. listopada 2007. godine zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Pro-Network d.o.o. iz Zagreba, Maksimirska 114, protiv Telinec Branka iz Zagreba, Novoselečki put br. 20/A, radi uknjižbe prava vlasništva. | ZABILJEŽBA |
| 2.2 | | Zaprimljeno 20.09.2007. broj Z-59491/07 Temeljem ovosudnog rješenja gornji broj od 20.03.2008. i odredbi čl. 111. st. 3. ZZK-a briše se zabilježba odbijenog prijedloga zabilježena pod posl.br. Z-59491/07 | |

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|----------------|---|------------|
| Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu: | | | |
| 1.1 | | VIDI C 4.1. | |
| 2.1 | | Zaprimljeno 22.10.2015. broj Z-39179/15 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-574/15-13 od 21. listopada 2015. zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad društvom Pro-NETWORK d.o.o., Zagreb, OIB: 80974799804. | ZABILJEŽBA |

C
Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|-----------|----------------|---|---------------------|---------------|
| 1. | | | | |
| 1.1 | | Zaprimljeno 18.03.2008. broj Z-17113/08 Temeljem solemniziranog Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 266/08-1 od 18. ožujka 2008., uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine za iznos od 1.100.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D., JADRANSKI TRG BR. 3 A, RIJEKA | 1.100.000,00 EUR | GLAVNI ULOŽAK |
| 1.2 | | Zaprimljeno 18.03.2008. broj Z-17113/08 Zabilježuje se da su kao sporedni ulošci određeni zk.ul.br. 24017 i 24075 k.o. Resnik. | | ZABILJEŽBA |
| 1.3 | | Zaprimljeno 29.10.2012. broj Z-51553/12 Zabilježuje se da je sporedni uložak i zkul.108494 i zkul. 108495 k.o.iste | | ZABILJEŽBA |
| 2. | | | | |
| *2.1 | Z-11751/2012 | Zaprimljeno 29.02.2012. broj Z-11751/12 Zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Saxum Sesvete d.o.o., Zagreb, radi upisa zajedničke hipoteke. | | ZABILJEŽBA |
| 2.2 | | Zaprimljeno 29.02.2012. broj Z-11751/12 Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 20.02.2013. godine briše se zabilježba odbijenog prijedloga. | | |
| 3. | | | | |
| *3.1 | Z-11752/2012 | Zaprimljeno 29.02.2012. broj Z-11752/12 zabilježuje se odbijeni prijedlog VISUS d.o.o. za trgovinu, usluge i građenje Bednjanska br. 8 Zagreb radi upisa zajedničke hipoteke | | ZABILJEŽBA |
| 3.2 | | Zaprimljeno 29.02.2012. broj Z-11752/12 Temeljem čl. 111 st. 3 ZZK briše se zabilježba | | |
| 4. | | | | |
| *4.1 | Z-54009/2016 | Zaprimljeno 16.05.2014. broj Z-21761/14 Temeljem ovosudnog rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-1410/14 od 13. svibnja 2014.godine zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom. | | ZABILJEŽBA |
| 4.2 | | Zaprimljeno 24.11.2016.g. pod brojem Z-54009/2016 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE POSL. BR. OVR-1410/14-10 28.07.2016, upisana pod posl.br.Z-21761/14 temeljem rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-1410/14 od 13. svibnja 2014. godine. | | na 4.1 |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.09.2025.